

Is jouw gebouw klaar?

Vink aan wat van toepassing is. Tel je score aan het einde op.

Wat is een Building OS? Een platform dat toegang, bezetting, energie en beveiliging van je gebouw vanuit een plek beheert, in plaats van losse systemen per leverancier. Minder beheer, meer inzicht, betere compliance.

●●● Kritiek ●●○ Belangrijk ●○○ Gewenst

0 / 1

Technologie & systemen

0 / 5

Huidige staat van je gebouwbeheer

- Alle toegangssystemen zijn centraal te beheren vanuit een platform** ●●●
Losse apps per locatie = geen totaaloverzicht, hogere beheerlast
- Er is een actueel overzicht van alle hardware per locatie** ●●○
Basis voor vervangingsplanning en kostenprognoses
- Alle systemen zijn koppelbaar via een standaardinterface** ●●●
Niet-koppelbare systemen = aparte leveranciers, geen gedeeld data, hogere kosten
- Gebouwdata (energie, bezetting, toegang) is gecentraliseerd beschikbaar** ●●○
Zonder centraal inzicht stuur je op gevoel, niet op feiten
- Software ontvangt automatisch beveiligingsupdates** ●●●
Handmatig updaten = beveiligingsrisico en extra beheertijd

0 / 2

Beheer & processen

0 / 5

Efficientie van dagelijkse beheertaken

- Onboarding van nieuwe huurders of medewerkers verloopt geautomatiseerd** ●●●
Handmatig: gemiddeld 2-4 uur per persoon aan beheertijd
- Toegangsrechten worden automatisch ingetrokken bij uitstroom** ●●●
Vergeeten offboarding = actieve toegang voor mensen die er niet meer werken
- Facilities-team heeft realtime inzicht in bezettingsgraad per ruimte** ●●○
Basis voor ruimteoptimalisatie en lagere kosten per m2
- Storingen worden proactief gesignaleerd, niet reactief gemeld** ●●○
Reactief beheer = hogere downtime en onverwachte herstelkosten
- Bezoekersregistratie is digitaal en gekoppeld aan toegangsrechten** ●○○
Papieren logboek voldoet niet aan AVG en biedt geen audittrail

Voldoe je aan wet- en regelgeving?

- Audit logs van toegangsbewegingen zijn minimaal 12 maanden beschikbaar** ●●●
Wettelijk vereist in vrijwel alle sectoren
- Persoonsgegevens worden verwerkt conform AVG / GDPR** ●●●
Verwerkersovereenkomsten actueel en aantoonbaar aanwezig
- Er is een actueel incidentresponsplan voor beveiligingsincidenten** ●●○
Vereist bij ISO 27001 / NEN 7510, als dit ontbreekt, ben je kwetsbaar bij audits
- Toegangsrechten worden minimaal jaarlijks geaudit** ●●●
Zonder audit stapelen onnodige rechten op, dit is een groot compliance-risico
- Er is aantoonbare scheiding van taken in toegangsbeheer** ●●○
Vereist bij financiële en zorginstellingen (4-ogen-principe)

T O T A A L S C O R E**0** / 15

0 – 4

Urgent

Directe actie vereist

5 – 8

Basis

Ruimte voor groei

9 – 12

Gevorderd

Goede basis aanwezig

13 – 15

Klaar

Building OS-ready

Ongeacht je score: er is altijd een logische vervolgstap. Plan een gratis 30-minuten assessment en ontdek wat een Building OS concreet oplevert. [Rhyzi.com/plan-een-demo/](https://rhyzi.com/plan-een-demo/)